

Här följer lite föreningsinfo till medlemmar i Brf Jakten

Du som hyr i andra hand ska lämna detta till lägenhetsinnehavaren.

Gårdsdag måndag 13 maj kl 18-20

Som alltid träffas vi en kväll i maj och tittar till gården och husen! Gemensam städning av allmänna utrymmen, vi slänger skräp som ligger i källare mm, grillar korv, fikar och träffas. Samling vid Jaktens föreningslokal måndag den 13/5 från kl 18. Fjärde Tvärgatan 60E, mitt emot sophuset. **Välkommen!**

OBS: Ecoguard – Ny mätning av värme i varje lägenhet

Under maj månad påbörjas arbetet med att få jämnare värme i lägenheter, då alla har olika förutsättningar pga läge i huset. Därför installeras en mätare i din lägenhet, och Gävle Energi behöver då tillträde under de datum som de annonserar i trapphusen ca 10 dagar före. **KOM IHÅG** att sätta din **nyckel i tuben!** De lägenheter som inte hängt dit sin nyckel måste vi tyvärr debitera extra, för att inte alla ska drabbas av kostnaden.

Lås och nycklar

Äntligen finns låssystem och porttelefoni hos samma företag, och portarna är låsta. Det är Låscity i Gävle som hanterar både nycklar och taggar, och det är där som säljare och köpare byter nyckel. De har också jour dit du kan vända dig om du blir utelåst, du som boende betalar för själva uttryckningen.

Sopsortering

Det förekommer fortfarande prylar och skrot i soprummet. Vi får betala extra vid varje hämtning av skräp, och blir det ofta så drabbar det till slut allas månadsavgift. Allt som inte passar i något av kärnen för brännbart eller förpackningar, ska du själv köra till återvinningen.

Kasta rätt sak på rätt plats, så att vi på sikt kan minska på de dyraste tunnorna för brännbart. Kom ihåg att de flesta sopor är förpackningar ☺

Tvättstugor

Vi har inte sophämtning i tvättstugan, så du behöver ta med dina förpackningar därifrån. Om någon tvättmaskin inte fungerar, kontakta styrelsen så att vi kan beställa service så att allt går att använda.

Kommande arbeten i fastigheten

Trapprenovering. Källartrapporna behöver en översyn och ska lagas. *Ecoguard* som nämns på förstasidan är på gång. Tidigare arbeten finns listade på hemsidan och i årsredovisningen.

Egna ändringar i bostaden

För att få göra ändringar i sin lägenhet måste medlem få *godkänt av styrelsen* samt dokumentera arbetet. Inga bärande väggar får rivas eller försvagas. Arbeta med el, vatten och avlopp skall enligt stadgar utföras av godkänd yrkesman (elektriker, rörmokare). Detta gäller *ÄVEN* vid inkoppling av diskmaskin eller annan maskin kopplad till vatten.

Störningar

Alla ska trivas i huset och det funkar oftast utan störningar. Om du ändå blir störd mer än att du vill säga till grannen, så ska du själv göra polisanmälan. Men styrelsen vill förstås veta, och anteckna när-var-hur.

Nya stadgar

De nya stadgarna finns på Jaktens hemsida, säg till om du vill ha en utskrift.

Hemsida

På Brf Jaktens hemsida www.jakten.se hittar du ordningsregler, boendeinformation och användbara dokument.

Föreningslokalen

Vår föreningslokal (vid expeditionen) finns till uthyrning för dig som medlem om du vill ha kalas eller möte för fler än vad som ryms hemma!

Styrelsen

Brf jaktens styrelse är vald av medlemmarna. Styrelsen verkar för att hålla fastigheten i gott skick och för att du som medlem ska trivas. Är du nyfiken och intresserad av att delta, så kontakta oss gärna!

Expeditionen på Fjärde Tvärgatan 60E, mittemot sophuset, är öppen måndagar jämna veckor kl 18-19 under terminerna, välkommen in! Övrig tid är du välkommen att höra av dig via telefon (vi svarar när vi kan) brev eller e-post. Vi besvarar alla brev som har avsändare.

Hälsningar från styrelsen i Brf Jakten